

## ANSØGNING

Der kan søges om tilskud til renovering og nedrivning ved at skrive en ansøgning til teknik@lemvig.dk eller pr. brev, som sendes til Lemvig Kommune, Rådhusgade 2, 7620 Lemvig.

Ansøgning til renovering skal mrk.: "Ansøgning om tilskud til renovering".

Ansøgningen skal indeholde:

- Bygningens adresse
- Kort beskrivelse af renovering arbejdet
- Håndværkertilbud på det/de ansøgte renoveringsarbejder
- Kontaktoplysninger
- Evt. fotos

Ansøgningen til nedrivning skal mrk.: "Ansøgning om tilskud til nedrivning"

Ansøgning skal indeholde:

- Bygningens adresse
- Evt. kort beskrivelse af bygningen
- Kontaktoplysninger
- Evt. fotos

## SPØRGSMÅL

Har du spørgsmål om tilskud til din bygning, bevaringsværdi, bygningens tilstand, tilskuddets størrelse, nedrivning eller andet, er du velkommen til at kontakte Lemvig Kommune:

Mail: Teknik@Lemvig.dk  
mrk.:

"Tilskud til renovering/nedrivning"

### Kontaktoplysninger:

#### Nedrivning og renovering:

Jens Thomsen  
Projektkoordinator.  
Tlf. : 96 63 11 17

#### Boligsociale forhold:

Lene Nordborg  
Boligsocial medarbejder.  
Tlf. : 96 63 11 13

#### Områdefornyelse:

Lotte Juul  
Arkitekt. maa.  
Tlf. : 96 63 11 43



Svirrebom i Lemvig. Eksempel på opfugtet og afskallende murværk, som fremstår skæmmende



Svirrebom i Lemvig. Eksisterende mur nedtaget og nyt fundament og skalmur er etableret.

# Tilskud

til nedrivning eller  
bygningensrenovering

Lemvig Kommune

## Byfornyelsemidler til reovering og nedrivning

I Lemvig Kommune forstærkes indsatsen med forskønnelse i kommunens byer og oplande ved i så stor grad som muligt at udnytte samspillet mellem de forskellige byfornyelsespuljer.

I forbindelse med den igangværende områdefornyelse i Ramme-Lomborg kan der nu ansøges om puljemidler til reovering og nedrivning. Formålet er forskønnelse af bygninger beliggende på hovedgader og primære indfaldsveje. Puljen til bygningsreovering i Ramme-Lomborg er på 500.000 kr. og puljen til nedrivning i Ramme-Lomborg er på 1.000.000 kr.

Teknik- og Miljøudvalget vil behandle de indkomne ansøgninger løbende.

# Særligt fokus

på bygninger

i Ramme-Lomborg beliggende på:

Lomborgvej

Strøggade

Algade



Før nedrivning



Efter nedrivning

Nørre Nisum. Eksempel på etablering af mindre bypark/grillplads efter nedrivning af bolig. Bækmarksbro. Eksempel på opholdsplads efter nedrivning.



## HVEM KAN FÅ TILSKUD ?

Der kan søges om tilskud til nedrivning og reovering af:

- Ejerboliger, som bebos af ejer
- Erhverv/butik med boligdel
- Udlejningsejendomme
- Forsamlingshuse eller bygninger med lignende anvendelse

Der kan søges om tilskud til nedrivning af:

- Nedlagte erhvervsbygninger

Der ydes ikke tilskud til sommer- og fritidshuse.

## STØTTEBERETTIGEDE

### PROJEKTER

Fælles for alle projekter er, at huset skal være væsentligt nedslidt, opført før 1960 og beliggende synligt i byen ved hovedveje eller primære indfaldsveje.

Endelig vurdering af, om der kan opnås støtte afgøres af Lemvig Kommune.

## BYGNINGSREOVERING

Der ydes kun tilskud til udvendige reoveringsarbejder. Ved tilskud til bygningsreovering kan der opnås tilskud mellem 30-65% af omkostningerne, op til et fastsat tilskudsloft. Endelig vurdering af størrelse på tilskud afgøres af Lemvig Kommune, efter en politisk vedtaget fordelingsnøgle.

Der ydes tilskud til følgende reoveringsarbejder:

- Tage
- Facader
- Vinduer og døre
- Trapper og sokler
- Div. bygningsdetaljer

Krav til reoveringsprojektet:

- Projektet må hverken være påbegyndt eller udført før Lemvig Kommune har givet endelig tilsagn om støtte.
- Reoveringsudgiften på det ansøgte projekt skal minimum være på 40.000 kr. for at kunne komme i betragtning.

## NEDRIVNING

Ved nedrivning ydes op til 100% tilskud til projektet, hvilket omfatter alle udgifter i forbindelse med nedrivning, bortskaffelse af bygge-affald og reetablering af grunden med grus eller tilsået med græs. Forinden en evt. nedrivning skal der foreligge en aftale om den fremtidige brug og vedligeholdelse af grunden.

## BOLIGSOCIALE EMNER

Lemvig Kommune har en boligsocial medarbejder tilknyttet indsatsen med nedslidte huse. Medarbejderen kan være behjælpelig med alle sociale spørgsmål/støttemuligheder i forbindelse med nedslidte huse.



Thyborøn. Eksempel på før og efter reovering af murværk og vinduer.